

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Iktatószám: T-209/2018.

II.

HATÁROZAT KIVONAT

a 2018. december 13-ai rendkívüli, zárt Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéből

284/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

- **elhatározza** a Budapest, V. ker., 24066 hrsz. alatt felvett, kivett lakóház, udvar megjelölésű, műemléki környezetben található, védett terület (régészeti védettség) megjelölésű Ingatlan egészének, 1/1 arányú tulajdonjogának, terület- és településrendezési cél, valamint örökségvédelmi cél, mint közérdekű célok megvalósítása érdekében, kisajátítás jogcímen történő megszerzését és a kisajátítási eljárás megindítását. A kisajátításhoz szükséges pénzügyi fedezet az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll,

- **felhatalmazza** a polgármestert a kisajátítást megelőző, az értébecslés szerinti 777.600.000,-Ft összegű, jelen előterjesztés tartalma szerint készülő vételi ajánlat aláírására és megküldésére, továbbá az adásvétel megíúsulása esetén a kisajátítási eljárás megindítására, az ehhez szükséges dokumentumok aláírására és az illetékes hatóság felé történő benyújtására,

- **felhatalmazza** a polgármestert a jelen előterjesztésben foglalt közérdekű célok megvalósításának előkészítésére szolgáló részletes tervdokumentációk elkészíttetésére.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

285/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. mellékelt alapító okiratát elfogadja, amelynek aláírására a Polgármestert felhatalmazza, valamint annak szerkesztésével és ellenjegyzésével meghatalmazza a Karafiát Ügyvédi Irodát (cím: 1111 Budapest, Lágymányosi u. 4., I/8. ügyintéző: Dr. Karafiát Katalin ügyvéd).

A szavazáson jelen volt: 15 fő

286/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy jóváhagyja a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának ügyrendjét.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

287/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy jóváhagyja a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottságának ügyrendjét.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

288/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy elfogadja a „Podmaniczky tér felújítása” című városrehabilitációs projekt Támogatási Szerződését, valamint felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

289/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Képviselő-testület a 16/2007. (IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Falk Miksa utca 3. szám alatti 24926/0/A/41,42,44,45,46 hrsz-ú összesen 1105 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség kerekített forgalmi értékét **557.511.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**3P Promóciós Kft.**, szerz.azonosító:698/005) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **390.257.700 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

290/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Sas utca 1. szám alatti 24533/0/A/18 hrsz-ú 55 m2** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **16.775.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (..... szerz.azonosító:21841) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **11.742.500 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

291/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Október 6. utca 5. szám alatti 24529/0/A/2 hrsz-ú 260 m2** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **105.887.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**Impress Régió Kft.**, szerz.azonosító:21932) részére az eladási árat a

Rendelet 14. § (1) pontja alapján **74.120.900 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

292/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Váci utca 68. szám alatti 23959/0/A/1 hrsz-ú 38 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **32.580.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (..... szerz.azonosító:2931) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **22.806.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

293/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Fehérhajó utca 8-10. szám alatti 24418/0/A/4 hrsz-ú 25 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **11.880.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(Szinkron 2000 Pénzváltó és Ker. Kft., szerz.azonosító:20414)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **8.316.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

294/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Vitkovics M. utca 6. szám alatti 24281/0/A/2,7 hrsz-ú összesen 85 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **23.954.500 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(Duo Consulting Tanácsadó**

Kft., szerz.azonosító) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **16.768.150 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

295/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Szalay utca 3. szám alatti 24900/1/A/48 hrsz-ú 29 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **14.615.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(Minerva Közhasznú Egyesület, szerz.azonosító:21083)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **10.230.500 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

296/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Ferenczy István utca 24. szám alatti 24168/0/A/2 hrsz-ú 25 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **7.875.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (..... szerz.azonosító: 690/003) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **5.512.500 Ft**-ban állapítja meg. A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

297/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Nádor utca 5. szám alatti 24522/0/A/3 hrsz-ú 26 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **11.986.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**Érmebolt-Numizmatika Kft.**, szerz.azonosító: 1753,1754) az eladási árat a

Rendelet 14. § (1) pontja alapján **8.390.200 Ft**-ban állapítja meg. Az adásvételi szerződés Polgármesteri aláírásának feltétele, hogy a bérlő a bérleti szerződésben rögzített bérleti díj különbözetet megfizesse.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1..) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

298/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Aulich utca 7. szám alatti 24736/0/A/2 hrsz-ú 190 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **46.550.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(MGV Consulting Kft., szerz.azonosító: 757/003)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **32.585.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1..) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

299/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **József nádor tér 11. szám alatti 24465/0/A/2 hrsz-ú 205 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **135.710.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(Herendi Porcelánmanufaktúra Zrt., szerz.azonosító: 1260)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **94.997.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

300/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a

tulajdonában lévő **Belgrád rakpart 27. szám alatti 23857/0/A/4 hrsz-ú 1410 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség kerekített forgalmi értékét **499.065.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(Belgrád 27. Ingatlanhasznosító Kft., szerz.azonosító:22322/01)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **349.345.500 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1..) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

301/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Városház utca 16. szám alatti 24284/0/A/6 hrsz-ú 49 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség kerekített forgalmi értékét **27.198.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő **(Soholarium Kereskedelmi és Szolg. Kft., szerz.azonosító:712/003)** részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **19.038.600 Ft**-ban állapítja meg

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest,

Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

302/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Bajcsy-Zsilinszky út 22. szám alatti 24636/0/A/9 hrsz-ú 10 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **6.140.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő **(Energia Bázis Kft., szerz.azonosító:22098/01)** részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **4.298.000 Ft**-ban állapítja meg

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

303/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Bajcsy-Zsilinszky út 22. szám alatti 24636/0/A/8,19 hrsz-ú összesen 279 m2** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **141.355.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő (**Energia Bázis Kft.**, szerz.azonosító:22098/01) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **98.948.500 Ft**-ban állapítja meg

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

304/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a Képviselő-testület a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Hold utca 21. szám alatti 24811/0/A/4 hrsz-ú 63 m2** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség kerekített forgalmi értékét **27.531.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő (**Dr. Kovács P. Zoltán**

Ügyvédi Iroda, szerz.azonosító:21943) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **19.271.700 Ft**-ban állapítja meg

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Siroki Attila
BLV Zrt. vezérigazgató
Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 15 fő

305/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal, 9 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

nem fogadta el Dr. Steiner Pál képviselő ügyrendi javaslatát, mely szerint a mai ülésen ne tárgyalják az Alkotmány utca 21. számú ház pincéinek elidegenítését a társasház részére.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

306/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület **Múzeum körút 39.** szám alatti **24118/0/A/7** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **1.710.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A szavazáson jelen volt: 12 fő

307/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 15. § (1) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület **Váci utca 57.** szám alatti **23894/0/A/19** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **1.125.000 Ft** vételáron értékesíti a **Tuscany Investments Ingatlanfejlesztő Kft.** részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

308/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület **Királyi Pál utca 16.** szám alatti **24097/0/A/18** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **750.000 Ft** vételáron értékesíti a **Királyi Pál 16. Társasház** részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

309/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület **Mérleg utca 12.** szám alatti **24524/0/A/49** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **24.770.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

310/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület **Zoltán utca 8.** szám alatti **24699/0/A/6** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **4.864.000 Ft** vételáron értékesíti a **DM Property Invest Kft.** részére.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

311/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület **Vadász utca 26.** szám alatti **24818/0/A/4** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **185.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

312/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület **Alkotmány utca 21.** szám alatti **24865/0/A/1,2,3,5,6** hrsz-ú ingatlanokat a forgalmi értékbecslés alapján összesen **14.256.000 Ft** vételáron értékesíti **az Alkotmány 21. Társasház** részére.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

313/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület **József Attila utca 18.** szám alatti **24532/0/A/12** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **3.816.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

314/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

aKft. által (cégjegyzékszám: 01 09 678982, adószám: 10352690-2-41, székhely: 1014 Budapest, Tárnok u. 1. fszt. 1.) az önkormányzati rendeletbe ütköző **közterület engedély nélküli használata** miatt figyelmeztetésben részesítő, 2018. 10. 11. napján kelt, VIII/K-17376/1/2018. számú határozat ellen benyújtott **fellebbezését elutasítja és az elsőfokú döntést helybenhagyja.**

Egyben a T-225/2018. számú előterjesztésben külön íven hozott **határozatot helybenhagyja.**

A szavazáson jelen volt: 15 fő

315/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

- **tudomásul veszi** az Egyesített Szociális Intézmény vezetőjének bejelentését nyugállományba vonulásáról, egyúttal úgy dönt, hogy hozzájárul a felmentési idő megkezdéséhez 2019. január 1-jétől

- **úgy dönt**, hogy a munkavégzés alóli mentesítést 2019. április 01 napjától engedélyezi és egyúttal vezetői megbízatása alól is e naptól fogva menti fel

- **felkéri a Hivatalt** az intézményvezetői pályázat kiírásának előkészítésére és lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. január

A szavazáson jelen volt: 15 fő

316/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

nem engedélyezi – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javaslata alapján –
..... **Bp. V., Papnövelde u. 8.**
szám alatti lakos részére a Bp. V., Vadász u. 11-13.
szám alatti nyugdíjasház VII. emeleti lakásai
vonatkozásában a 3,7 millió Ft pénzbeli térítés
összegének 20 %-kal történő mérséklését és
részletfizetési kedvezmény igénybevételét.

A szavazáson jelen volt: 12 fő

317/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1
tartózkodás mellett

..... 1052 Budapest, Váci u. 17.
..... szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos időszakos
támogatás visszafizetés elutasító döntés tárgyában az
I. fokú döntését helybenhagyja és a döntés ellen
benyújtott **fellebbezést elutasítja**. Egyben a T-
229/2018./1. számú előterjesztésben külön íven hozott
határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 11 fő

318/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

..... 1052 Budapest, Váci u. 17.
..... szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos tömegközlekedési támogatás visszafizetés elutasító döntés tárgyában az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezést elutasítja**. Egyben a T-229/2018./2. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

319/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

..... 1052 Budapest, Váci u. 17.
..... szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos nevelési támogatás visszafizetés elutasító döntés tárgyában az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezést elutasítja**. Egyben a T-229/2018./3. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

320/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1051 Budapest, Arany János u. 34. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos beiskolázási támogatás elutasító döntés tárgyában az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a

döntés ellen benyújtott **fellebbezést elutasítja.**
Egyben a T-229/2018./4. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

321/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester V.....051 Budapest, Arany János u. 34. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos nevelési támogatás elutasító döntés tárgyában az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezést elutasítja.** Egyben a T-229/2018./5. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

322/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1052 Budapest, Váci u. 17. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos szociális tanulmányi ösztöndíj visszafizetés elutasító döntés tárgyában az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezést elutasítja.** Egyben a T-229/2018./6. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

323/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1052 Budapest, Váci u. 17. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos nevelési támogatás visszafizetés elutasító döntés tárgyában az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezést elutasítja**. Egyben a T-229/2018./7. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

324/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1056 Budapest, Belgrád rkp. 22. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos beiskolázási támogatás igénybevétele tárgyában az **I. fokú határozatát helybenhagyja** és a határozat ellen benyújtott **fellebbezést elutasítja**. Egyben a T-229/2018./8. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 12 fő

325/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1051 Budapest, Nyáry Pál u. 9. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos gyógyszer-támogatás elutasító döntés igénybevétele tárgyában az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a

döntés ellen benyújtott **fellebbezését elutasítja**. Egyben a T-229/2018./9. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

326/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1053 Budapest, Reáltanoda u. 17. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos – nevű gyermeke jogán – tömegközlekedési támogatás megállapítása elutasító döntés tárgyában, megismételt eljárás keretében az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezését elutasítja**. Egyben a T-229/2018./10. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

327/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1053 Budapest, Reáltanoda u. 17. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultság megállapítása elutasító döntés tárgyában, megismételt eljárás keretében az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezését elutasítja**. Egyben a T-229/2018./11. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

328/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1053 Budapest, Reáltanoda u. 17... szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos – nevű gyermeke jogán – tömegközlekedési támogatás megállapítása elutasító döntés tárgyában, megismételt eljárás keretében az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezését elutasítja**. Egyben a T-229/2018./12. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

329/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a Polgármester 1053 Budapest, Reáltanoda u. 17. szám alatti lakóhellyel rendelkező lakos – nevű gyermeke jogán – tömegközlekedési támogatás megállapítása elutasító döntés tárgyában, megismételt eljárás keretében az **I. fokú döntését helybenhagyja** és a döntés ellen benyújtott **fellebbezését elutasítja**. Egyben a T-229/2018./13. számú előterjesztésben külön íven hozott határozatot helybenhagyja.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

330/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Ferenciek tere 11. ajtószám** alatti lakás megnevezésű ingatlan értékesítése során.

A lakás alapterülete: 71 nm

Eladók:

Vevő:

Vételára: 66.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

331/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Dorottya utca 6. szám**

- a Budapest belterület ... hrsz-ú, természetben Budapest, Dorottya utca 6. szám alatt található, lakás megnevezésű 184 m² területnagyságú ingatlan (109/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)
- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben Budapest, Dorottya utca 6.számmal jelölt tároló megnevezésű 6.38 m² területnagyságú ingatlan (5/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A lakás vételára: 1.083.055 EUR

A tároló vételára: 8.000 EUR

Az ingóságok vételára: 26.945 EUR.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

332/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Bajcsy-Zsilinszky út 34.** alatti iroda megnevezésű ingatlan értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 353 m²

Vételára: 140.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

333/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított

elővásárlási jogával nem kíván élni a Semmelweis utca 13. szám alatti ingatlan (hrsz.: értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 622 m²

Vételára: 1.573.237.402,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

334/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Dorottya utca 6..... szám alatti**

- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben Budapest, Dorottya utca 6. szám alatt található, lakás megnevezésű 147 m² terület nagyságú ingatlan (93/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)
- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben Budapest, Dorottya utca 6.számmal jelölt gépkocsi beálló megnevezésű ingatlan (304/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)
- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben Budapest, Dorottya utca 6. kerékpártároló megnevezésű 6.83 m² terület nagyságú ingatlan (156/40000 eszmei tulajdoni hányaddal)

értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A lakás vételára: 699.000 EURO

A gépkocsibeálló vételára: 38.000 EURO

A kerékpártároló vételára: 8.000 EURO

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

335/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni az Arany János utca 16. ajtószám alatti** ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 1030/10000 tulajdoni hányad (hrs.:) értékesítése során.

Az ingatlan alapterülete: 149 m²

Eladók:

Vevő:

Vételára: 130.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

336/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Vörösmarty tér 3. – Deák Ferenc utca 8. ajtószám** alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 145/10000 tulajdoni hányad (hrsz..... értékesítése során.

A lakás alapterülete: 83 m²

Eladó:

Vevő:

Vételára: 81.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

337/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Dorottya utca 6.**

- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben Budapest, Dorottya utca 6. 2..... szám alatt található, lakás megnevezésű 118 m² terület nagyságú ingatlan (70/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)
- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben Budapest, Dorottya utca 6.

.....számmal jelölt beálló megnevezésű 12,75 területnagyságú ingatlan 77/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben Budapest, Dorottya utca 6. kerékpártároló megnevezésű 5,62 területnagyságú ingatlan 4/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A lakás vételára: 546.066 EUR

A beálló vételára: 38.000 EUR

A kerékpártároló vételára: 8.000 EUR

Az ingóságok vételára: 2.934 EUR

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

338/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Semmelweis utca 15. ajtószám** alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 917/10000 tulajdoni hányad (hrsz.: értékesítése során.

Az ingatlan alapterülete: 100 m²

Eladó:

Vevő:

Vételára: 66.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

339/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Királyi Pál utca 18. II..... ajtószám** alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 313/10000 tulajdoni hányad (hrs.:) értékesítése során.

Az ingatlan alapterülete: 83 m²

Eladó:

Vevő:

Vételára: 72.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

340/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Veres Pálné utca 17-19. ajtószám** alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan

közös tulajdonból hozzátartozó 169/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Az ingatlan alapterülete: 85 m²

Eladó:

Vevő:

Vételára: 67.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

341/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Bajcsy-Zsilinszky út 16. ajtószám** alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 114/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Az ingatlan alapterülete: 76 m²

Eladó:

Vevő:

Vételára: 105.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

342/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Hercegprímás utca 9. ajtószám** alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 169/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Az ingatlan alapterülete: 86 m²

Eladó:

Vevő.....

Vételára: 365.000 EUR

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

343/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Vörösmarty tér 3./ Deák Ferenc utca 8. szám**

- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben 1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám alatt található, „áruház” megnevezésű 3072 m² terület nagyságú ingatlan (5352/10000 eszmei tulajdoni hányaddal
- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben 1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám alatti található „üzlethelyiség” megnevezésű 9 m²

területnagyságú ingatlan (16/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben 1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám alatti található lakás megnevezésű 28 m² területnagyságú ingatlan (49/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)
- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben 1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám alatti található lakás megnevezésű 36 m² területnagyságú ingatlan (63/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)
- a Budapest belterület hrsz-ú, természetben 1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám pinceszint alatti található, raktár megnevezésű 18 m² területnagyságú ingatlan (31/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Vételára összesen: 18.206.885 EURO

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

344/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Vigyázó Ferenc utca 3. ajtószám** alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 225/10000 tulajdoni hányad (hrsz.: értékesítése során.

Az ingatlan alapterülete: 76 m²

Eladó:

Vevő: „.....”

Vételára: 81.800.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

345/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a Váci utca 34. szám** alatti „kivett szálloda” megnevezésű ingatlan (hrsz.:) értékesítése során.

Az ingatlan alapterülete: 2089 m²

Eladók:

Vevő:

Vételára: 46.800.000 EUR

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

B u d a p e s t, 2018. december 13.

Dr. Sélley Zoltán s.k.
jegyző

Szentgyörgyvölgyi Péter s.k.
polgármester

A másolat hitelül:
Budapest, 2018. december